



Industrivej 25 · 7620 Lemvig  
Tlf. 96 61 00 01  
www.boilemvig.dk  
mail@boilemvig.dk  
CVR: 18510316  
Spørgsmål: Yndes@boi.dk  
11. Marts 2026 kl. 17.00

Til samtlige lejere i Bo i Lemvig

Lemvig, den 22. maj 2026

**Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 19. maj 2026 kl. 17.00 i Lemvig  
Idræts- og Kulturcenter, Christinelystvej 8, 7620 Lemvig**

Bestyrelsen:	Anne-Grethe Christensen, Per Raunsbæk, Bitten Kobberholm, Kirsten Madsen, Troels Aamann og Inger Kristensen
Administrationen:	Tinna Uhre, Frank Drejer og Jette Leth Graversen (dirigent)
Ejendomsfunktionærer:	Finn Madsen, Jack Rud Jensen og Bo Borg
Eksterne:	Advokat Jes Andersen, Advokathuset og revisor Karsten Mehlsen, PwC.

72 husstande var fremmødt inkl. bestyrelsen

**Dagsorden:**

Formand Anne-Grethe Christensen indledte mødet med at byde velkommen til generalforsamlingen.

**1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslog Jes Andersen, som blev valgt som dirigent.

Der var præsentation af de fremmødte medarbejdere.

**2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning**

Anne-Grethe Christensen aflagde bestyrelsens årsberetningen.

Dirigenten oplyste, at beretningen ikke skal godkendes. Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til beretningen.

**3. Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning og forelæggelse af budget**

Karsten Mehlsen fremlagde årsregnskabet for boligorganisationen og afdelingerne.

De forkortede regnskaber er fremsendt til beboerne, og det fulde regnskab fremgår af hjemmesiden.

Årsregnskaberne blev godkendt.

#### 4. Indkomne forslag

Der var et indkommet forslag, som Jes Andersen gennemgik.

Det indkomne forslag - højvandssikring, stillingtagen til højvandssikring ved Fjordvænget -. blev ikke sat til behandling, da dirigenten vurderede, at forslaget ikke var konkret nok til, at administrationen kunne beregne økonomien forud for en afstemning.

Forslaget blev drøftet blandt de fremmødte beboere. Frank og Anne-Grethe redegjorde for, at sagen afventer kommunen, og at der derfor endnu ikke kan træffes beslutning i sagen.

Dirigenten opfordrede samtidig til, at forslag af afdelingsspecifik og økonomisk karakter behandles på afdelingsmøderne, og anbefalede, at man rækker ud til eksempelvis administrationen, hvis man er i tvivl om formulering eller krav til forslag.

#### 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse

*Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:*

Anne-Grethe Christensen, Kirsten Madsen og Hanne Stougaard Madsen modtager genvalg.

Jan Povlsgaard, JSV, stillede op til bestyrelsen.

Der blev foretaget skriftlig afstemning, og stemmerne blev:

Kirsten Madsen	103 stemmer
Anne-Grethe Christensen	98 stemmer
Jan Povlsgaard	66 stemmer
Hanne Stougaard	57 stemmer
Ugyldige/blank	108 stemmer

Bestyrelsen består herefter af Anne-Grethe Christensen, Per Ravnsbæk, Inger Kristensen, Bitten Kobberholm, Troels Aamann, Jan Povlsgaard og Kirsten Madsen.

*Valg af 2 suppleanter:*

Følgende blev valgt eller udpeget:

Hanne Stougaard Madsen  
Anna Køhler

#### 6. Valg af revisor:

PwC blev genvalgt.

## 7. Eventuelt

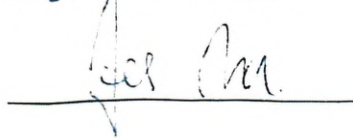
Dirigenten gjorde opmærksom på, at der ikke kan besluttes noget under eventuel.

Dirigenten læste en hilsen op fra Henriette, projektleder i den boligsociale helhedsplan, som desværre var forhindret i at deltage.

Der blev spurgt til, hvad boligforeningen vil gøre ved svalerne på JSV. Frank oplyste, at der ikke umiddelbart kan gøres noget ved problemet, og at det eneste, der hjælper, er, hvis man selv sørger for at fjerne rederne så oftest som muligt – gerne dagligt.

*Jes Andersen takkede for godt møde og Anne-Grethe Christensen takkede for valget og lykønskede de øvrige valgte til bestyrelsen.*

Dirigent – Jes Andersen:



Referent – Jette Leth Graversen:

