

Til samtlige lejere i Bo i Lemvig

Lemvig, den 30. maj 2023

## MØDEREFERAT

### Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 16. maj 2023 kl. 17.00 på Lemvig Gymnasium, Romvej 30, 7620 Lemvig

Fra bestyrelsen deltog: Anne Grethe Christensen, Jan Povlsgaard, Bitten Kobberholm, Per Raunsbæk, Ove Bach, Kirsten Madsen og Ole Rømer.

Fra administrationen deltog: Bente Nielsen, Tinna Uhre Laila Jensen og Tina Pinholt

Ejendomsfunktionærer: Bo Borg

75 husstande var fremmødt inkl. bestyrelsen.

#### Dagsorden:

Formand Anne Grethe Christensen indledte mødet med at byde velkommen til generalforsamlingen.

Hun gjorde samtidig opmærksom på, at der afholdes afdelingsmøder i september måned, hvorfor spørgsmål vedrørende afdelingerne bedes bragt på disse møder.

#### 1. Valg af ordstyrer

Bestyrelsen foreslog Anne Sakariassen, som blev valgt som ordstyrer.

#### 2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning

Anne Grethe Christensen aflagde årsberetningen.

Beretningen blev godkendt og er vedlagt dette referat.

#### 3. Endelig godkendelse af årsregnskaber for perioden 1/1 2022 – 31/12 2022

Jette Leth Johanson fra PwC fremlagde årsregnskabet for boligorganisationen og afdelingerne.

Jette oplyste endvidere, at revisionen har afgivet en blank revisionspåtegning for 2022 samt at Bo i Lemvig er en lille og solid boligforening.

Årsregnskaberne blev godkendt.

#### 4. Indkomne forslag

Forslaget lød på:

"Overtagelse af to afdelinger med boliger beliggende i Harboøre og Thyborøn pr. 1. juli 2023 jf. vedtægternes §5, stk. 2, litra 6 og stk. 4, litra 1."

Der var flere beboere, der stillede spørgsmål til forslaget, hvilket blev besvaret af Tina Pinholt.

Der var en livlig debat blandt de fremmødte beboere.

Bo Borg, Bente Kjær Nielsen og Tinna Uhre blev valgt som stemmeudvalg.

Der blev foretaget skriftlig afstemning, og stemmerne blev:

*62 stemte ja til overtagelse af afdelingerne  
73 stemte nej til overtagelse af afdelingerne  
12 blanke stemmer  
3 ej afleverede stemmer*

Forslaget blev nedstemt.

#### 5. Valg af bestyrelsesformand:

Anne-Grethe Christensen blev genvalgt som bestyrelsesformand

#### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Lars Overby stillede op til bestyrelsen sammen med Bitten Kobberholm, Jan Povlsgaard og Per Ravnsbæk, der var villige til genvalg.

Der blev foretaget skriftlig afstemning, og stemmerne blev:

Bitten Kobberholm	139 stemmer
Jan Povlsgaard	106 stemmer
Per Ravnsbæk	96 stemmer
Lars Overby	85 stemmer

Bestyrelsen består herefter af Anne Grethe Christensen, Jan Povlsgaard, Ove Bach, Kirsten Madsen, Ole Rømer, Bitten Kobberholm og Per Ravnsbæk.

#### Valg af 2 suppleanter:

##### Følgende blev valgt:

- *Elly Andersen, Skolevej 6* *1. suppleant*
- *Lars Overby, Industrivej 13* *2. suppleant*

**7. Valg af revisor:**  
PwC, Holstebro blev genvalgt.

**8. Eventuelt**

Ordstyreren gjorde opmærksom på, at der ikke kan besluttes noget under eventuelt.

*Anne Grethe Christensen lykønskede de valgte og Anne Sakariassen takkede for god ro og orden på generalforsamlingen.*

Ordstyrer – Anne Sakariassen:

Anne Sakariassen

Referent – Tina Pinholt:

Tina Pinholt