

Til samtlige beboere/medlemmer i Bo i Lemvig

Lemvig, den 8. maj 2023

Til brug for den ordinære generalforsamling i Bo i Lemvig fremsendes opdateret dagsorden, regnskaber og indkomne forslag.

***Tirsdag den 16. maj 2023 kl. 17.00 på
Lemvig Gymnasium, Romvej 30, 7620 Lemvig***

DAGSORDEN:

- 1. pkt. - Valg af ordstyrer**
- 2. pkt. - Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning**
- 3. pkt. - Endelig godkendelse af årsregnskaber for perioden 1/1 2022 – 31/12 2022 (Vedlagt)**
- 4. pkt. - Indkomne forslag (Vedlagt)**

Bestyrelsen stiller forslag med overtagelse af to afdelinger i Harboøre og Thyborøn pr. 1. juli 2023

- 5. pkt. – Valg af bestyrelsesformand**

Anne Grethe Christensen Villig til genvalg

- 6. pkt. - Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

Bitten Kobberholm	Villig til genvalg
Jan Povlsgaard	Villig til genvalg
Per Ravnsbæk	Villig til genvalg

Valg af 2 suppleanter

- 7. pkt. - Valg af revisor**

- 8. pkt. - Evt.**

Med venlig hilsen



Bestyrelsen
Bo i Lemvig

Efter generalforsamlingen ca. kl. 18.00 vil der blive være spisning, hvorfor tilmelding er nødvendig senest onsdag, den 9. maj 2023 kl. 12.00, tilmelding kan ske til kontoret på tlf.nr. 96 64 00 01 eller mail@boilemvig.dk.

BO I LEMVIG

Resultatopgørelse og balance for hovedselskabet i hovedposter

Interesserede kan få udleveret det specificerede regnskab ved henvendelse på boligselskabets kontor

Boligselskab
Bo i Lemvig
Industrivej 25
7620 Lemvig
96 64 00 01

Afdeling
Boligorganisationen

Tilsynsførende kommune
Lemvig Kommune
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
96 63 12 00

mail@boilemvg.dk
18 51 03 16

lemvig@lemvig.dk

Resultatopgørelse for perioden 1/1 2022 - 31/12 2022

		Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Udgifter				
501-530	Bruttoadministrationsudgifter	3.791.322	3.617	3.617
531-533	Variable udgifter	8.042.395	5.872	5.756
540	Samlede ordinære udgifter	11.833.717	9.489	9.373
541	Ekstraordinære udgifter	1.235.810	0	497
550	Udgifter i alt	13.069.527	9.489	9.870
560	Udgifter i alt	13.069.527	9.489	9.870
Indtægter				
601-604	Ordinære indtægter	11.527.378	9.489	9.373
611	Ekstraordinære indtægter	1.227.810	0	497
620	Indtægter i alt	12.755.188	9.489	9.870
621	Årets underskud	314.339	0	0
630	Indtægter i alt	13.069.527	9.489	9.870
Aktiver			Regnskab 31/12 2022	Regnskab 31/12 2021
701-704	Materielle anlægsaktiver		3.251.394	3.396
705-720	Finansielle anlægsaktiver		1.199.141	1.202
721-740	Omsætningsaktiver		23.306.528	34.087
750	Aktiver i alt		27.757.064	38.685
Passiver				
801-810	Egenkapital		3.823.376	4.097
408-415	Langfristet gæld		1.650.766	1.779
821-840	Kortfristet gæld		22.282.922	32.809
850	Passiver i alt		27.757.064	38.685

BO I LEMVIG

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Interesserede kan få udleveret det specificerede regnskab ved henvendelse på
boligselskabets kontor

Boligselskab
Bo i Lemvig
Industrivej 25
7620 Lemvig
96 64 00 01

Afdeling
Afdeling 1

Tilsynsførende kommune
Lemvig Kommune
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
96 63 12 00

mail@boilemvg.dk

18 51 03 16

lemvig@lemvig.dk

Resultatopgørelse for perioden 1/1 2022 - 31/12 2022

		Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	5.246.173	5.230	5.230
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	4.245.616	4.452	4.432
114-119	Variable udgifter	2.974.788	2.442	2.866
120-124	Henlæggelser	3.553.626	3.595	3.845
125-134	Ekstraordinære udgifter	4.460.845	3.791	3.758
	Udgifter i alt	20.481.048	19.510	20.131
140	Årets overskud	12.464	0	0
	Udgifter i alt	20.493.512	19.510	20.131
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	20.359.817	19.510	20.131
204-207	Ekstraordinære indtægter	133.695	0	0
	Indtægter i alt	20.493.512	19.510	20.131
	Indtægter i alt	20.493.512	19.510	20.131
			Regnskab 31/12 2022	Regnskab 31/12 2021
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver		260.578.472	256.284
305-307	Omsætningsaktiver		11.402.370	23.069
	Aktiver i alt		271.980.842	279.353
Passiver				
401-406	Henlæggelser (afdelingens opsparing)		16.048.060	34.370
407	Opsamlet resultat		-23.488	-91
408-415	Langfristet gæld		192.784.111	195.845
416-425	Kortfristet gæld		63.172.160	49.229
	Passiver i alt		271.980.842	279.353

BO I LEMVIG

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Interesserede kan få udleveret det specificerede regnskab ved henvendelse på boligselskabets kontor

Boligselskab
Bo i Lemvig
Industrivej 25
7620 Lemvig
96 64 00 01

Afdeling
Afdeling 2

Tilsynsførende kommune
Lemvig Kommune
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
96 63 12 00

mail@boilemvg.dk

18 51 03 16

lemvig@lemvig.dk

Resultatopgørelse for perioden 1/1 2022 - 31/12 2022

		Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	3.190.352	3.270	3.270
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	3.874.062	3.688	3.925
114-119	Variable udgifter	2.180.062	2.525	2.584
120-124	Henlæggelser	3.525.000	3.525	3.690
125-134	Ekstraordinære udgifter	3.919.577	3.183	3.233
	Udgifter i alt	16.689.053	16.191	16.702
140	Årets overskud	321.861	0	0
	Udgifter i alt	17.010.914	16.191	16.702
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	15.736.547	14.929	15.440
204-207	Ekstraordinære indtægter	1.274.367	1.262	1.262
	Indtægter i alt	17.010.914	16.191	16.702
	Indtægter i alt	17.010.914	16.191	16.702
Aktiver			Regnskab 31/12 2022	Regnskab 31/12 2021
301-304	Anlægsaktiver		121.617.859	128.875
305-307	Omsætningsaktiver		14.510.053	14.764
	Aktiver i alt		136.127.912	143.639
Passiver				
401-406	Henlæggelser (afdelingens opsparing)		5.623.489	11.743
407	Opsamlet resultat		1.662.169	1.750
408-415	Langfristet gæld		123.715.745	124.689
416-425	Kortfristet gæld		5.126.509	5.457
	Passiver i alt		136.127.912	143.639

BO I LEMVIG

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Interesserede kan få udleveret det specificerede regnskab ved henvendelse på
boligselskabets kontor

Boligselskab
Bo i Lemvig
Industrivej 25
7620 Lemvig
96 64 00 01

mail@boilemvg.dk
18 51 03 16

Afdeling
Afdeling 3

Tilsynsførende kommune
Lemvig Kommune
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
96 63 12 00
96 63 12 30
lemvig@lemvig.dk

Resultatopgørelse for perioden 1/1 2022 - 31/12 2022

		Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	350.347	345.000	347.500
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	153.016	138.500	153.000
114-119	Variable udgifter	99.349	125.000	125.000
120-124	Henlæggelser	100.000	100.000	115.000
	Udgifter i alt	704.174	708.500	740.500
140	Årets overskud	6.635	0	0
	Udgifter i alt	710.809	708.500	740.500
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	710.809	708.500	740.500
	Indtægter i alt	710.809	708.500	740.500
Aktiver			Regnskab 31/12 2022	Regnskab 31/12 2021
301-304	Anlægsaktiver		6.794.000	6.794.000
305-307	Omsætningsaktiver		1.608.234	1.623.489
	Aktiver i alt		8.402.234	8.417.489
Passiver				
400	Egenkapital (bunden)		3.131.007	2.865.612
401-406	Henlæggelser (afdelingens opsparing)		1.211.853	1.142.826
407	Opsamlet resultat		144.768	174.633
408-415	Langfristet gæld		3.662.992	3.928.387
416-425	Kortfristet gæld		251.614	306.030
	Passiver i alt		8.402.234	8.417.489

Formand:	Anne Grethe Christensen
Næstformand:	Jan Povlsgaard
	Ove Bach
	Kirsten Madsen
	Ole Rømer
	Bitten Kobberholm
	Per Ravnsbæk

Industrivej 25 . 7620 Lemvig
Tlf. 96 64 00 01
www.boilemvig.dk
mail@boilemvig.dk
CVR: 18510316

Sparekassen Vendsyssel
kt. 9070-0000107778

Afdeling 1

Teglgårdsvej 35-43
Fjordvænget 2-10
Vesterled 1-21
Jens Søndergårds vej 3-27
Frederiksgade 29-33
Frederiksgade 3 A-E
Frederiksgade 32
Rådhusgade 4
Skolevej 3
Vangevej 14
Ågade 10-12
Sundsdahlvej 41-4, Ramme
Tangsøgade 86 A-F, Bøvling
Tangsøgade 80 A-B, 82 A-B, Bøvling
Tangsøgade 29 A-E, Bøvling

Afdeling 2

Danmarksgade 20-28
Jevnakervej 7-13
Jevnakervej 15-21
Romvej 23
Frejasvej 80-116
Frejasvej 156-202
Industrivej 3-15
industrivej 17-23
Industrivej 29-33
Skolevej 2-6
Svirrebommen 3
Skovparken 2-12, Lomborg
Fabjegvej 191, Gudum
Haretoften 2-16, Gudum
Skovbygårdvej 1-23, Klinkby

Afdeling 3

Søndergade 2