

Til samtlige lejere i Bo i Lemvig

Den 4. juni 2019

## **MØDEREFERAT**

### **Referat af ordinær generalforsamling tirsdag, den 28. maj 2019, kl. 17.00 i Lemvig Idræts- & kulturcenter, Christinelystvej 8, 7620 Lemvig**

Fra bestyrelsen deltog: Anne-Grethe Christensen, Jan Povlsgaard, Bitten Kobberholm, Ove Bach, Per Raunsbæk, Lone Andersen og Ole Rømer.

77 husstande var fremmødt inkl. bestyrelsen.

Fra administrationen deltog: Linda Green, Bente Nielsen, Frank Drejer, Søren Christensen, Johnny Reinholdt og Tina Pinholt

Ejendomsfunktionærer: Jack Jensen, Ole Agger, Erling Raundahl, Michael Kallesøe og Knud Erik Madsen

### **Dagsorden:**

Formand Anne-Grethe Christensen indledte mødet med at byde velkommen til generalforsamlingen.

#### **1. Valg af ordstyrer**

Bestyrelsen foreslog Linda Green, som blev valgt som ordstyrer.

#### **2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning**

Anne-Grethe Christensen aflagde årsberetningen.

Beretningen blev godkendt og er vedlagt dette referat.

#### **3. Endelig godkendelse af årsregnskaber for perioden 1/1 2018 – 31/12 2018**

Linda Green og Tina Pinholt fremlagde årsregnskabet for hovedselskabet og afdelingerne.

Årsregnskaberne blev godkendt.

#### **4. Indkomne forslag**

Der var ingen indkomne forslag.

## 5. Valg af formand:

*På valg er:*

*Anne Grethe Christensen villig til genvalg*

Anne Grethe Christensen blev genvalgt.

## 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

*På valg er:*

- *Jan Povlsgaard villig til genvalg*
- *Bitten Kobberholm villig til genvalg*
- *Per Raunsbæk villig til genvalg*

Jan Povlsgaard, Bitten Kobberholm og Per Raunsbæk blev genvalgt.

### Valg af 2 suppleanter:

#### Følgende blev valgt:

- *Kirsten Madsen, Jens Søndergårdsvej - 1 suppleant*
- *Jens Jørgen Persson, Jens Søndergårdsvej - 2 suppleant*

Bestyrelsen består herefter af Anne Grethe Christensen, Jan Povlsgaard, Ove Bach, Lone Andersen, Ole Rømer, Bitten Kobberholm og Per Raunsbæk.

## 7. Valg af revisor:

Anne-Grethe Christensen opfordrede på vegne af bestyrelsen til valg af PwC, Holstebro.

Der blev spurgt til, hvorfor man opfordrede til skift af revisor fra Beierholm, dette sker på grund efter udbud af revisionen.

Der var afstemning om valg af revisor ved håndsoprækning, hvor der var 3 stemmer imod og resten af forsamlingen for.

Valg af revisor blev PwC, Holstebro.

## 8. Eventuelt

### Hvem er ansat ved Bo i Lemvig?

Der var en præsentationsrunde af alle medarbejdere hos Bo i Lemvig.

**Hvem sørger for tømning af plastikcontainerne, der er top på vores?**

Der vil blive sørget for tømning af de containerne.

**Hvad skal de ansatte i helhedsplanen lave/arbejde med? Sprogbarriere og integration?**

Landsbyggefonden har tildelt Bo i Lemvig midler til en helhedsplan, der løber over 4 år. De 4 medarbejdere skal arbejde med tryghed og trivsel, uddannelse og beskæftigelse samt forebyggelse og forældreansvar. Dette er blandt andet for at forhindre ghettodannelse – Bo i Lemvigs afdelinger opfylder kriterierne til at få status som ghettoområder, men boligorganisationens størrelse bevirker, at dette ikke sker.

**Der blev opfordret til, at alle biler uden nummerplader blev fjernet.**

**Hvad gør vi med de store papkasser, når hullet i papcontainerne er for små?**

Papkasserne skal slås sammen/skæres i stykker og puttes i papcontainerne, hvis dette ikke er muligt, må de stilles til storskrald, så vil viceværterne tage sig af det.

**Molokker/NVF renovation – hvordan fungerer det?**

Der var en livlig snak omkring affaldssortering, NVF renovation og de nye molokker, alle opfordres til at sortere deres affald.

Der er en pjece fra NVF omkring dette, som er blevet omdelt til alle husstande i Lemvig Kommune.

Den nye affaldsordning træder først i kraft i løbet af efteråret. Der vil blive informeret om de nye tiltag, sorteringstyper og lignende, inden det træder i kraft.

*Ordstyrer Linda Green sluttede med at sige tak for god ro og orden på generalforsamlingen.*

Ordstyrer – Linda Green:

---

Referent – Tina Pinholt:

---