

Fremmødte:

Anne-Grethe Christensen

Bitten Kobberholm

Kirsten Madsen

Inger Kristensen

Per Raunsbæk

Hanne Stougaard Madsen

Troels Aamann

Anne-Grethe Christensen
Bitten Kobberholm
Kirsten Madsen
Inger Kristensen
Per Raunsbæk
Hanne Stougaard Madsen
Troels Aamann

Afbud

Ingen

Administrationen:

Jette Leth Graversen (referent)

Anne-Grethe Christensen bød velkommen.

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 11. december 2025

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

2. Drøftelse og godkendelse af mødekalender 1. halvår 2026

Bestyrelsen drøftede udkast til mødekalender for første halvår 2026.

Kalenderen blev godkendt med den bemærkning, at der tages højde for enkelte afbud.

3. Drøftelse og beslutning om valg til Forenet Kredit (valg og opstilling) Repræsentantskab

Bestyrelsen drøftede valg og opstilling til repræsentantskabet for Forenet Kredit.

Kirsten opstiller som kandidat. Administrationen bistår med det videre forløb.

4. Drøftelse, orientering og beslutning om indledende undersøgelser Vesterled

Bestyrelsen drøftede muligheder for fremtidig udvikling på Vesterled med fokus på tilgængelighed, handicapvenlige løsninger og langsigtet anvendelighed.

Der var enighed om, at administrationen kan igangsætte indledende undersøgelser og få udarbejdet en rapport i dialog med rådgiver, kommune og Landsbyggefonden.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning og gav grønt lys til det videre arbejde.

5. Drøftelse og beslutning om aftale om imprægnering

Bestyrelsen drøftede muligheden udkast til aftale om imprægnering af udvalgte murer de kommende år.

Bestyrelsen godkendte aftalen.

6. Drøftelse og beslutning om opstilling af kandidat til BLs repræsentantskab

Bestyrelsen drøftede valg og opstilling til repræsentantskabet til BL.

Bestyrelsen godkendte Jette som kandidat.

7. Orientering og drøftelse af udlejningssituationen

Jette orienterede om den aktuelle udlejningssituation. Udlejningen går fortsat godt. Der er meget få tomgange og generelt fin udlejning.
Bestyrelsen tog orienteringen.

8. Orientering og beslutning om status omplacering fjernvarmeledning Jevnakervej

Bestyrelsen blev orienteret om status.
Der var enighed om at gå videre med sagen, herunder inddragelse af advokat.
Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

9. Orientering og drøftelse af status tagproblematik Jevnakervej

Der er intet nyt, og vi afventer fortsat modpartens reaktion.
Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

10. Orientering og drøftelse af den boligsociale helhedsplan, status

Bestyrelsen blev orienteret om status med fokus på prioritering, samarbejde og relationer samt opstart af ny projektleder.
Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

11. Orientering om kommende opgaver

Bestyrelsen blev orienteret om kommende opgaver som har fokus på samarbejde, rollefordeling, serviceniveau og prioritering mellem drift og administration.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

12. Eventuelt

Der blev drøftet enkelte driftsforhold, herunder skiltning, snerydning og fodring af fugle.
Bestyrelsen udtrykte generel ros til personalet for indsatsen i forbindelse med snerydning.

Næste mødetidspunkt 5. marts 2026 kl 17.00