

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt den 13. juni 2019, kl. 17,00, på Industrivej 25, 7620 Lemvig.

Fremmødte:

Formand Anne Grethe Christensen

Næstformand Jan Povlsgaard

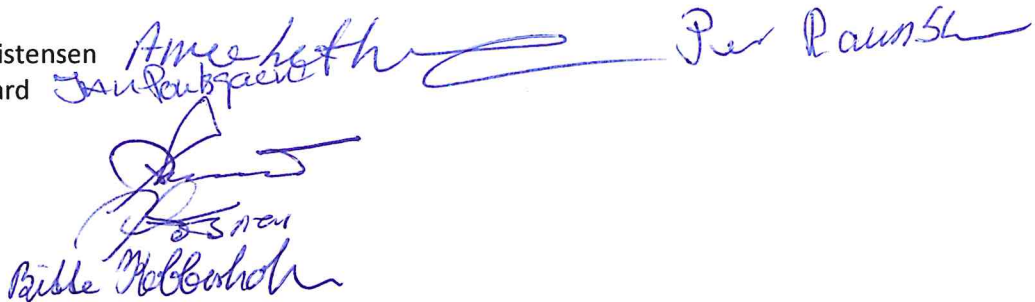
Lone Andersen

Ole Rømer

Ove Bach

Per Raunsbæk

Bitten Kobberholm



Administrationen:

Linda Green

Dagsorden:

1 pkt. – Besigtigelse af Danmarksgade:

Bestyrelsen var sammen med Frank/Linda på besigtigelse i Danmarksgade 26 – 28 ang. stakitter på bagsiden af blokkene.

Der var enighed om, at der indhentes priser på flg.:

- Nedtagning af ALT stakit
- Opsætning af nyt vedligeholdelsesfrit stakit på 1,80 cm m/låge sådan at alle beboerne får adgang fra deres haver og ud mod stien på bagsiden
- Opsætning af lys på gangstien

Ovennævnte kan blive udført med en huslejestigning for de enkelte beboere, hvorfor beboerne indkaldes til et møde, hvor det er flertallet der bestemmer.

Såfremt forslaget skulle blive nedstemt af beboerne, er der enighed om, at vedligeholdelse/udskiftning af stakitter vil være for beboernes egen regning.

2 pkt. – Godkendelse af referat fra sidste afholdt bestyrelsesmøde:

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3 pkt. – Endelig godkendelse af vedligeholdelsesplan for 2020 for henholdsvis afd. 1 og afd. 2:

De tilrettede vedligeholdelsesplaner blev godkendt og underskrevet.

4 pkt. – Forslag til ændring af forbrugsregnskabsperiode for varme:

I forbindelse med, at Lemvig Varmeværk ændrer deres regnskabsperiode til at gælde kalenderåret 1/1 – 31/12 indstilles det til bestyrelsen, at vi varsler følgende ændringer i forbrugsregnskaberne for varme gældende for:

- Jens Søndergårdsvej
- Vesterled
- Frederiksgade
- Rådhusgade
- Jevnakervej
- Industrivej/Skolevej

Forbrugsregnskab for perioden **1/7 2018 – 30/6 2019** – der vil blive afregnet som tidligere
Forbrugsregnskab for perioden **1/7 2019 – 31/12 2020** – der vil blive afregnet for 18 måneder.
Efterfølgende forbrugsregnskaber for varme følger derefter kalenderåret med **1/1 – 31/12**.

Bestyrelsen godkendte indstillingen.

6 pkt. - Fastsættelse af fremtidige bestyrelsesmøder for perioden den 1/7 2019 – 31/12 2019:

Følgende datoer blev fastsat:

- *Budgetmøde – torsdag den 15. august 2019, kl. 17,00*
- *Afdelingsmøde/Ekstraordinær generalforsamling, tirsdag den 24. september 2019*
- *Bestyrelsesmøde – torsdag den 10. oktober 2019*
- *Bestyrelsesmøde – torsdag den 21. november 2019*
- *Bestyrelsesmøde – torsdag den 12. december 2019*

7 pkt. – Almene bolig dage, den 11 og 12 september 2020:

Linda orienterede om almene bolig dage, bestyrelsen bakkede op om deltagelse dog var der enighed om, at droppe festmiddagen den afholdes i stedet sammen med Ulfborg-Vemb Boligforening.

8 pkt. – Evt.

Intet.

Linda Green
Referent