

Referat fra formøde med bestyrelsen samt efterfølgende regnskabsmøde med revisionsfirmaet PWC, afholdt den 13. august 2020, kl. 17,00, på Industrivej 25, 7620 Lemvig:

Fremmødte:

Anne-Grethe Christensen

Jan Povlsgaard

Ole Rømer

Ove Bach

Per Raunsbæk

Bitten Kobberholm

Kirsten Madsen

Administrationen:

Tina Pinholt (deltog i regnskabsmødet med PWC)

Linda Green (referent)

PWC:

Jette Leth Johanson (deltog i regnskabsmødet)

Formøde - Frejasvej:

Linda orienterede om, at en beboer fra Frejasvej havde henvendt sig på kontoret ang. flere beboere havde hørt, at bestyrelsen iflg. vedligeholdelsesplanerne har godkendt opførelse af nye carporte i området, bl.a. for at give området et løft.

Beboeren meddelte flg.:

At beboerne på Frejasvej (han nævnte ca. 4 – 5 stykker) **IKKE** ønskede nye carporte, og hvis dette blev fastholdt måtte det forventes, at Bo I Lemvig vil modtage en underskriftsindsamling imod dette.

Den pågældende beboer kunne ikke heller ikke forstå, at man ikke spurgte beboerne om hvilke arbejder de ønskede udført i de respektive afdelinger.

Linda forklarede den pågældende beboer flg.:

At bestyrelsen med mere end 600 lejemål ikke kan gå ud og undersøge hvad de enkelte beboere har ønsker for den udvendige vedligeholdelse/fornyelse.

Beboeren blev bl.a. forklaret, at Bo I Lemvig er pligtig til at udarbejde vedligeholdelsesplaner for fremtidige arbejder, og disse skal godkendes af bestyrelsen.

Linda forklarede sluttelig beboeren, at den bestyrelse man har valgt er valgt til at varetage beboernes interesser, og ønsker man indflydelse i sin boligforening må man stille sig op som valgbar til bestyrelsen.

Beboeren blev lovet at ovennævnte ville blive meddelt bestyrelsen. Bestyrelsen var 100% enige i, at fastholde de godkendte vedligeholdelsesplaner som blev godkendt på bestyrelsesmødet, den 2. juli 2020.

Formøde – Boliger – Bækmarksbro:

Linda orienterede om, at i sommerferien var der kommet en henvendelse fra folketingsmedlem Orla Østerby, Bækmarksbro, hvor Orla Østerby meddelte, at fredag den 14. august 2020 ville boligministeren Kåre Dybvad komme til Bækmarksbro for en snak ang. almene boliger i Bækmarksbro, og til dette møde ønskede han deltagelse af Linda.

Bestyrelsen drøftede igen muligheden for byggeri af almene boliger i Bækmarksbro, bestyrelsen var dog enige i, at med baggrund i at forslaget tidligere er blevet nedstemt med stort flertal for ikke at bygge, ønsker bestyrelsen ikke igen at medtage punktet på generalforsamling, idet demokratiets afgørelse bør respekteres.

Linda meddelte at når ministeren kommer til Bækmarksbro er det helt sikkert, at der kommer almene boliger til byen, og hvis ikke Bo I Lemvig vil bygge må der forventes andre aktører.

- *Ulfborg-Vemb Boligforening*
- *Bo MidtVest*
- *Lejer bo*

Bestyrelsen spurgte til om det ikke var noget for Ulfborg-Vemb Boligforening, Linda kunne meddele, at formandsskabet gerne vil bygge i Bækmarksbro, idet der kun er 7 km mellem Vemb og Bækmarksbro, formandsskabet i Ulfborg-Vemb Boligforening har dog flg. krav:

- *At Bo I Lemvig ikke må føle, at de går imod Bo I Lemvig*
- *At Ulfborg-Vemb Boligforening ønsker at fortsætte det gode samarbejde med Bo I Lemvig*

Bestyrelsen for Bo I Lemvig bakker 100% positivt op om, at Ulfborg-Vemb Boligforening byder ind på boligerne.

På mødet fredag, vil Linda meddele flg.:

At bestyrelsen for Bo I Lemvig ønsker at respektere beboerdemokratiet, og at de i god dialog med Ulfborg-Vemb Boligforening bakker op om, at Ulfborg-Vemb Boligforening forsøger at byde ind på opførelse af almene boliger i Bækmarksbro, under forudsætning af Ulfborg-Vemb Boligforening kan få generalforsamlingens godkendelse.

Regnskabsmøde:

Revisor Jette Leth Johanson udleverede ”slide” for Bestyrelsesmøde- og revisionsprotokol, herefter blev de enkelte punkter gennemgået og drøftet.

Konklusionen på regnskaberne, er at revisionen giver blank revisionspåtegning.

Resultatet for regnskaberne er som flg.:

- *Afd. 1 – overskud kr. 66.036*
- *Afd. 2 – overskud kr. 268.388*

Bestyrelsen godkendte regnskabet for perioden den 1/1 2019 - 31/12 2019

Linda Green
referent

