

Til samtlige lejere i  
Afdeling 2, Bo i Lemvig

## **Referat af ordinær afdelingsmøde**

Bo I Lemvig har afholdt ordinær afdelingsmøde for afdeling 2, tirsdag den 24. september 2019 i Lemvig Idræts - og Kulturcenter.

### **Deltagere:**

Beboere: 41 husstande deltog (82 stemmer)

Bestyrelsen: Anne Grethe Christensen, Jan Povlsgaard, Per Ravnsbæk, Bitten Kobberholm, Ole Rømer og Lone E. Andersen

Fra administrationen: Linda Green, Bente Nielsen, Frank Drejer og Tina Pinholt (referent)

Ejendomsfunktionærer: Knud Erik Madsen, Erling Raundahl, Ole Agger, Bo Borg, Michael Kallesøe og Jack Ruby

### **Dagsorden:**

Anne Grethe Christensen bød velkommen

#### **1. punkt - Valg af dirigent:**

Linda Green blev valgt og konstaterede, at mødet var indkaldt rettidigt

#### **2. punkt - Bestyrelsens beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde samt godkendelse af driftsbudget for perioden 01.01.2020 - 31.12.2020:**

Formand Anne Grethe Christensen fremlagde beretningen (vedlagt).

Der blev forespurgt til, hvorfor det kun var Vestbyen, der var med i den boligsociale helhedsplan?

Det er besluttet fra Landsbyggefonden, at det er boligerne i Vestbyen, der er berørt af helhedsplanen. Alle beboere er velkommen til at deltage og bruge huset.

Kommer der garager på Romvej?

Det vil blive taget med på markvandring til næste år.

Beretningen blev herefter godkendt.

## **Budget for 2020:**

Tina Pinholt gennemgik budgettet for 2020. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 0% pr. 01.01.2020 uden bemærkninger.

### **3. punkt - Indkomne forslag:**

Bestyrelsen har besluttet, at indkomne forslag til de enkelte bebyggelser vil blive orienteret om særskilt til de berørte lejere.

Der var et indkommen forslag fra Frejasvej, som vil blive behandlet særskilt med de berørte beboere.

### **4. punkt - Valg af afdelingsbestyrelse og suppleanter, eller beboerråd.**

Linda Green orienterede om reglerne for henholdsvis afdelingsbestyrelser/beboerråd.

Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse eller beboerråd, da aktiviteter mm. kan håndteres af den boligsociale helhedsplan.

### **5. punkt - eventuelt:**

- Hvorfor fremgår tomme lejligheder på Industrivej af akutlisten?
  - Hjemmesiden [www.akutbolig.dk](http://www.akutbolig.dk) indeholder alle ledige boliger i Danmark, vi skal i henhold til lovgivningen indberette alle ledige boliger hertil, dette sker automatisk, da vi har pligt til at annoncere og forsøge genudlejning hurtigst muligt.
  - Der er mange af de ledige boliger, der skal anvendes til genhusning i forbindelse med helhedsplanen på Jens Søndergaards Vej.
- Kommer der et skur til elektronik?
  - Nej, alt elektronisk skal afleveres til storskrald.
- Er det muligt at oprette gæstehuse i henholdsvis Klinkby og på Frejasvej?
  - Administrationen vil kigge på det.
- Kommer der en ekstra beholder til det grønne affald?
  - Ja, vi orienterer om det, når vi har flere informationer.
- Legepladser til de lidt ældre børn på Industrivej?
  - Renoveringen af udearealerne på Industri- og Skolevej er endnu ikke afsluttet, ønsket vil blive taget med til overvejelse.
  - Der må ikke etableres hoppepuder på legepladserne, da der er regelsæt og forsikringsbetingelserne forbundet med dette.

- Stakit på Industrivej – det vinder voldsomt?
  - Renoveringen er ikke færdig endnu, der vil blive kigget på det.
- Er det muligt med borde og bænke på Frejasvej?
  - Administrationen kigger på det.
- Hvad med inventar i Klinkby?
  - Administrationen kigger på det.
- Hvorfor er der ikke fliser ved Industrivej 25 ud til fortovet?
  - Det bliver ændret i den nærmeste fremtid, så fliserne går fra fortovet og direkte ind til indgangsdørene.
- Den elektroniske robotplæneklipper på Industrivej kører fast i sandkassen.
  - Administrationen kigger på det.

Referent

Tina Pinholt



Dirigent

Linda Green

